АДМИНИСТРАЦИЯ

**ГОРОДА ТАТАРСКА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

#### от 08.06. 2020 г. №102

Об отсрочке уплаты арендной платы

по договорам аренды недвижимого имущества

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об  установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», в связи с принятием распоряжения Губернатора Новосибирской области от 16.03.2020 № 44-р «О противодействии завозу и распространению новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Новосибирской области», постановления Правительства Новосибирской области от 18.03.2020 № 72-п «О введении режима повышенной готовности на территории Новосибирской области» и постановления Правительства Новосибирской области от 27.04.2020г № 141-п «Об отсрочке уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В отношении заключенных до 18 марта 2020 года договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Татарска, за исключением жилых помещений (далее – договоры аренды недвижимого имущества), в течение 30 календарных дней со дня обращения арендатора соответствующего объекта недвижимого имущества арендодатель обязан заключить дополнительное соглашение, предусматривающее отсрочку уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества».

2. Дополнительные соглашения, указанные в пункте 1 настоящего постановления, заключаются в отношении договоров аренды недвижимого имущества, арендаторами по которым являются организации, индивидуальные предприниматели и физические лица, осуществляющие деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции».

3. Отделу организационно-контрольной, кадровой и правовой работы администрации города Татарска опубликовать настоящее постановление в Бюллетене органов местного самоуправления города Татарска Новосибирской области и разместить на официальном сайте администрации города Татарска Новосибирской области.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации города Татарска Новосибирской области Л.Л.Кузнецову.

Глава города Татарска

Новосибирской области А.В.Сиволапенко

Исполнитель:

Кузнецова Л.Л.

21-906

И.о. заместителя главы администрации

города Татарска

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кузнецова Л.Л.

Специалист 1 разряда отдела организационно-

контрольной, кадровой, правовой работы

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Горбачев А.П.

2 экз.

1-адм. гор

1- зам. главы