

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА ТАТАРСКА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
(четвертого созыва)

РЕШЕНИЕ № 220
(тридцать шестая сессия)

29.10.2020 г.

**О готовности объектов ЖКХ к отопительному
сезону 2020-2021 года**

В целях подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону 2020-2021 года, в соответствии с приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» распоряжением администрации города Татарска Новосибирской области от 24.07.2020 за № 346 создана комиссия по оценке готовности потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2020-2021 гг. в состав которой вошли представители администрации города, теплоснабжающей организации ООО «Татарская тепловая компания» и Сибирского управления Ростехнадзора и утверждена программа оценки готовности потребителей тепловой энергии.

В ходе работы комиссии установлено, что ресурсоснабжающими организациями, управляющими компаниями и муниципальными унитарными предприятиями, предоставляющими услуги ЖКХ на территории муниципального образования города Татарска, за весенне-летний период выполнен значительный объем работ, направленных на подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону 2020-2021 года.

Так по объектам теплоснабжения общий процент готовности отопительных котлов на сентябрь 2018 г. составляет 100%, процент готовности оборудования к работе в зимний период – 100 %.

ООО « ТТК » произведена поверка контрольно измерительных приборов на всех котельных, находящихся на обслуживании, а так же выполнена подготовка всего котельного оборудования. Заменены задвижки на поворотные затворы шаровые краны. Установлен водогрейный котел КВр-063-95 ОУР на резервной котельной №2, Заменено 1231 п/метр тепловых сетей и утеплено 3 221 п/метр. ООО «ТТС» произведено техническое перевооружение котельных №№ 8, 11 (установление оборудования для резервного питания дизельное топливо) заменены котловые насосы.

МУП «Водоканал» выполнены запланированные работы по текущему ремонту водопроводных и канализационных сетей и устранению аварий на этих объектах. Отремонтировано 15 водопроводных колодцев, что составляет 40 % от общего количества, проведен ремонт 5 скважин (50 %), промыто 2,1 км водопроводных сетей, выполнен ремонт на 45 % водопроводных колонок. Установлены частотные преобразователи в количестве 9 шт.

Предприятием проведена значительная работа по подготовке систем канализации к работе в зимний период: промыто 5,5 км канализационных коллекторов, заменена самотечная канализация 0,17 км, отремонтировано 30 канализационных колодцев, очищены песколовки и отстойники, подготовлены к работе в зимний период насосные станции, выполнен капитальный ремонт канколоктора у. Урицкого – ул. Камышловская КНС №5

Ведутся работы по техническому обслуживанию, ремонту газопроводов и газового оборудования на территории города Татарска. Более 150 жилых домов переоборудованы на газовое отопление. Планируется подготовить проектно-сметную документацию газопровод по ул. Матросова.

Общедомовое имущество обслуживается: ООО «УК-Лидер» - 161 дом; МУП «МУК» - 10 домов; ТСН «Закриевского 9» - 1 дом; ТСН «Никиткиной 7» - 1 дом., остальные дома с центральным отоплением выбрали непосредственную форму управления, т.е. готовят самостоятельно или нанимают подрядчиков. В городе ведется значительная работа по подготовке жилищного фонда города Татарска Новосибирской области к работе в осенне-зимний период 2020-2021 гг. По состоянию на 01.10.2020 фактически подготовлено более 100% жилого фонда. Проведены работы по текущему ремонту инженерных коммуникаций в жилых домах с заменой запорной арматуры, ремонту кровли и утеплению перекрытий, ремонту подъездов, по промывке и гидравлическому испытанию систем отопления.

В МКД по ул. Закриевского, 5 выполнен капитальный ремонт кровли и фасада.

Администрацией города ведется работа по оценке готовности объектов ЖКХ к отопительному сезону 2020-2021 года и в срок до 01.11.2020 года город Татарск получит паспорт готовности к отопительному сезону 2020-2021 годы.

Вместе с тем необходимо отметить, что не в полной мере выполнен объем работ по текущему и капитальному ремонту тепловых сетей. По предписанию Ростехнадзора более на 10 км. тепловых сетей требуют замены.

Решение данного вопроса находится на контроле у Главы города Татарска Новосибирской области и Татарской межрайонной прокуратуре.

Учитывая вышеизложенное, Совет депутатов города Татарска Новосибирской области
РЕШИЛ:

1.Принять к сведению информацию о подготовке объектов ЖКХ к работе в зимний период.

2. Подготовку объектов ЖКХ к работе в зимний период 2020-2021 годы считать удовлетворительной.

3. Администрации города Татарска Новосибирской области усилить контроль за работой предприятий, предоставляющих услуги ЖКХ населению муниципального образования города Татарска.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по коммунальному хозяйству, капитальному строительству, транспорту и социальной политике.

5.Решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Совета депутатов
города Татарска Новосибирской области

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke.

С. С. Серов