

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА ТАТАРСКА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
(четвертого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е №258
(Сорок вторая сессия)

от 25.06.2021 г.

Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога

В соответствии с Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодексом Российской Федерации, Устава города Татарска Новосибирской области, Совет депутатов города Татарска Новосибирской области,

РЕШИЛ:

1. Установить с 01.01.2022 года на территории города Татарска Новосибирской области ставки земельного налога в соответствии с приложением № 1.
2. Установить с 01.01.2022 года следующие сроки и порядок уплаты земельного налога.
 - 2.1. Налогоплательщики - организации в отношении земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования уплачивают авансовые платежи по земельному налогу долями в размере $\frac{1}{4}$ суммы налога, подлежащего уплате за налоговый период не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября налогового периода и до 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, уплачивают разницу между исчисленной суммой земельного налога и суммами авансовых платежей.
3. Освободить полностью от уплаты земельного налога следующие категории физических лиц, проживающих на территории города Татарска Новосибирской области:
 - ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий, имеющих земельный участок в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, занятый индивидуальной жилой застройкой, в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.Основанием права на льготу является удостоверение ветерана или инвалида Великой Отечественной войны, боевых действий.
4. Освобождение от уплаты земельного налога производится на основании представленного в налоговый орган заявления, налогоплательщик вправе предоставить документ, подтверждающий право на льготу.

5. По всем вопросам не нашедшим отражение в настоящем решении применяются нормы Налогового кодекса РФ и издаваемых в соответствии с ним нормативно - правовых актов.
6. Решение опубликовать в Бюллетене органов местного самоуправления города Татарска Новосибирской области и разместить на официальном сайте администрации города Татарска Новосибирской области.
7. Настоящее решение вступают в силу со дня официального опубликования, но не ранее 01.01.2022 года.
8. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение № 179 сессии Совета депутатов города Татарска Новосибирской области от 25.11.2019 года «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога».
9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, налоговой, финансово-кредитной политике и управлению муниципальным имуществом Совета депутатов города Татарска и заместителя главы администрации города Татарска Новосибирской области.



Глава города Татарска
Новосибирской области

А. В. Сиволапенко

Председатель Совета депутатов
города Татарска Новосибирской
области



С. С. Серов

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к решению сорок второй
сессии Совета депутатов
города Татарска
Новосибирской области от
25.06.2021 года № 258

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

№	Категории земель и/или разрешенное использование земельного участка	Налоговая ставка (%)
1	Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства	0,3
2	Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)	
3	Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставляемых) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	
4	Ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	
5	В отношении прочих земельных участков	1,5