

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ТАТАРСКА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.04 2021 года № 159

Об утверждении Положений о смотрах-конкурсах «Дом образцового содержания» и «Самая благоустроенная территория»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях совершенствования форм работы с населением по месту жительства, комплексного благоустройства территории города, расширения самодеятельности жителей в сфере благоустройства и озеленения города, обеспечения сохранности жилого фонда, благоустройства дворовых территорий и прилегающих территорий к учреждениям и организациям, повышения ответственности за образцовое содержание жилых домов, руководствуясь Уставом города Татарска Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о смотре-конкурсе «Дом образцового содержания» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

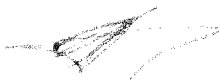
2. Утвердить Положение о смотре-конкурсе «Самая благоустроенная территория» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав конкурсной комиссии по проведению смотров-конкурсов согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Отделу организационно-контрольной, кадровой и правовой работы настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации города Татарска Новосибирской области и опубликовать в Бюллетене органов местного самоуправления города Татарска Новосибирской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Татарска Новосибирской области Барбашина В.Ю.

Глава города Татарска
Новосибирской области



А.В. Сиволапенко

Приложение № 1
Утверждено
постановлением администрации города
Татарска Новосибирской области
№ 159 от 14.07.2021

Положение о смотре-конкурсе «Дом образцового содержания»

1. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет условия и порядок проведения конкурса на звание «Дом образцового содержания» (далее – конкурс). Конкурс проводится в год 110-летия со дня образования города Татарска Новосибирской области и направлен на обеспечение благоустройства города, соблюдения чистоты и санитарного состояния зданий и дворовых территорий, формирование мировоззрения населения в духе бережного отношения к жилищному фонду, объектам благоустройства.

2. Цели и задачи конкурса:

- улучшение благоустройства территории города Татарска; - создание материальных и моральных стимулов для улучшения внешнего облика территории города Татарска; - активизация деятельности органов общественного самоуправления, советов многоквартирных домов в решении вопросов благоустройства жилых домов; - поддержка инициатив жителей по благоустройству и содержанию домов, придомовой территории; - создание условий комфортабельного проживания; - формирование мировоззрения населения в духе бережного отношения к жилищному фонду, объектам благоустройства; - стимулирование инициатив граждан в повышении уровня проживания.

3. Условия конкурса

3.1. Конкурс проводится администрацией города Татарска. Объектами конкурса являются многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома независимо от формы собственности, расположенные на территории муниципального образования.

3.2. Конкурс проводится с 25.07.2021 г. по 01.09.2021 г. На каждый представленный объект для участия в конкурсе оформляются заявки в соответствии с приложением 1 к Положению. К заявке прилагаются конкурсные материалы, согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных»,

3.3. Конкурсные материалы должны содержать характеристику объекта, представленного на конкурс, в письменной форме, цветную фотографию, отражающую характеристику объекта конкурса, адрес и контактный телефон участника конкурса. Без выполнения вышеперечисленных требований к представленным материалам заявки не рассматриваются.

3.4. Конкурс проводится в два этапа:

- первый этап – с 25.07.2021 г. по 10.08.2021 г. – приём и рассмотрение заявок;

- второй этап – с 10.08.2021 г. по 01.09.2021 г. – осмотр многоквартирных домов и их прилегающих территорий (далее – конкурсных участков), подведение итогов конкурса.

4. Конкурсная комиссия

4.1. Для организации и проведения конкурса, подведения его итогов и определения победителя создается конкурсная комиссия (далее – комиссия).

4.2. Комиссия формируется из представителей администрации города Татарска, товариществ собственников жилья, органов управления многоквартирными домами. В состав комиссии могут быть включены иные лица.

4.3. Комиссия: - рассматривает представленные заявки, предусмотренные разделом 2 настоящего Положения; -составляет график посещения конкурсных участков; -подводит итоги и определяет победителей.

4.4. Заседание комиссии считается правомочным, если на нём присутствует не менее половины членов комиссии.

5. Подведение итогов конкурса и награждение победителей

5.1. Итоги конкурса подводятся конкурсной комиссией не позднее 05.09.2021 года.

5.2. Каждый член комиссии оценивает конкурсные участки на основании критериев и показателей, указанных в приложении 2 настоящему Положению. Сумма оценок по каждому критерию составляет общую оценку конкурсного участка, заявленного для участия в конкурсе, членом конкурсной комиссии. Итоговая оценка определяется как средняя арифметическая величина общих оценок конкурсного участка, заявленного для участия в конкурсе, выставленных членами комиссии. По итогам выставленных оценок составляется рейтинговая таблица участников конкурса и участков, заявленных для участия в конкурсе. Победителем становится конкурсный участок, набравший большее количество баллов.

5.3. Решение конкурсной комиссии оформляется протоколом. 5.4. На основании предложений конкурсной комиссии принимается решение по присуждению призовых мест. Количество призовых мест определяется конкурсной комиссией. 5.5. За конкурсной комиссией остается право не присуждать призовых мест. 5.6. Победители конкурса, занявшие I, II, III места, награждаются дипломами и призами в денежной форме. 5.7. По решению комиссии отличившиеся участники конкурса, не занявшие призовые места, награждаются благодарственными письмами. 5.8. Победителю конкурса, занявшему I место вручается табличка с надписью «Дом образцового содержания - 2021».

Приложение 1 к Положению о проведении
конкурса на звание «Дом образцового
содержания»

ЗАЯВКА
на участие в конкурсе на звание «Дом образцового содержания»

1. Место расположения конкурсного участка (адрес многоквартирного дома, индивидуального дома): _____
 2. Сведения о заявителе: _____
Ф.И.О. заявителя: _____
Адрес места жительства, номер контактного телефона _____
 3. Способ управления многоквартирным домом: _____
 4. Органы управления многоквартирным домом: _____
- Приложение: конкурсные материалы на _____ листах.

Дата: «___» _____ года Подпись _____

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений, содержащихся в настоящем заявлении и в прилагаемых документах, с целью участия в конкурсе на звание «Дом образцового содержания».

Согласие действует в течение 1 года со дня подписания настоящего заявления.

Мне разъяснено, что данное согласие может быть отозвано мною в письменной форме.

"___" _____ 2021__ год

(подпись)

Ф.И.О.

Приложение 2 к Положению о проведении
конкурса на звание «Дом образцового
содержания»

**Перечень критериев и оцениваемые показатели для проведения
конкурса на звание «Дом образцового содержания»**

1. Звание многоквартирный дом образцового содержания» присваивается при следующих условиях:

п/п	Наименование критерия	Оцениваемые показатели	Максимальное количество баллов
1.	Состояние основных конструктивных элементов многоквартирного дома	Состояние конструктивных элементов (крыша, фасад, цоколь, отмостки, подвалы, чердаки, внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование)	10
		Состояние придомовой территории (освещение, наличие досок объявления, наличие на фасаде аншлага и номерного знака с освещением в ночное время суток и прочих элементов благоустройства)	15
2.	Состояние внешнего благоустройства и придомовой территории	Состояние придомовой территории, в том числе наличие и состояние малых архитектурных форм, зеленых насаждений и клумб, тротуаров и внутриквартальных проездов, детских площадок, контейнерных площадок, хозяйственных площадок, наличие парковки для личного автотранспорта	20
3.	Участие жителей многоквартирного дома	Участие жителей в мероприятиях по уборке и благоустройству придомовой территории, организации праздников и прочих мероприятиях	10
4.	Состояние подъездов многоквартирных домов	Косметическое состояние подъезда (подъездов) многоквартирного дома, освещение и состояние почтовых ящиков.	10
5.	Выполнение мероприятий по повышению энергетической эффективности многоквартирного дома	Наличие и выполнение плана мероприятий по повышению энергетической эффективности многоквартирного дома	
Итоговое количество баллов			

2. Звание «Индивидуальный (частный) дом образцового содержания» присваивается при следующих условиях

№ п/п	Наименование критерия	Оцениваемые показатели	Максимальное количество баллов
1.	Состояние основных конструктивных элементов здания	Состояние конструктивных элементов (фасад, кровля, входные группы, отмостки, водосточные трубы, наличие номерного знака и аншлага с названием улицы на доме)	10
2.	Состояние элементов благоустройства и придомовой территории	Состояние придомовой территории (выполнена обрезка зеленых насаждений, имеются придомовые клумбы, освещение, санитарное и противопожарное состояние дома, наличие договоров на вывоз ТБО)	10
3.	Активность жильцов дома в работах по благоустройству территории, направленных на улучшение условий проживания	Проявление творчества со стороны владельца дома в оформлении дворовой территории, оформление нестандартных клумб, цветников	10
4.	Удовлетворительное состояние дорожной одежды проездов вдоль дома и прилегающей территории	Состояние пешеходных дорожек. Подъезд к дому должен быть свободен для проезда спецмашин.	5
Итоговое количество баллов			

Приложение 1 к Положению
о проведении конкурса на звание
«Самая благоустроенная территория»

ЗАЯВКА

на участие в конкурсе на звание «Самая благоустроенная территория»

1. Место расположения конкурсного участка (адрес, местоположение)

2. Сведения о заявителе: _____

(Наименование юр. лица, индивидуального предпринимателя):

Адрес, номер контактного телефона _____

Приложение: конкурсные материалы на _____ листах.

Дата: «_____» _____ года

Подпись _____

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений, содержащихся в настоящем заявлении и в прилагаемых документах, с целью участия в конкурсе на звание «Самая благоустроенная территория»

Согласие действует в течение 1 года со дня подписания настоящего заявления.

Мне разъяснено, что данное согласие может быть отозвано мною в письменной форме.

"_____" _____ 2021__ год

(подпись) Ф.И.О. руководителя, индивидуального
предпринимателя

Приложение № 2
Утверждено
постановлением администрации города
Татарска Новосибирской области
№ 159 от 14.07.2021

ПОЛОЖЕНИЕ

о смотре – конкурсе «Самая благоустроенная территория»

В конкурсе могут принимать участие жители города Татарска, юридические лица любых форм собственности, индивидуальные предприниматели, учреждения и организации.

1. Общие положения

1.1. Смотр-конкурс «Самая благоустроенная территория», расположенная на территории города Татарска (далее - смотр-конкурс) проводится с 25 июля 2021 года по 01 сентября 2021 года. 1.2. В конкурсе могут принимать участие юридические лица любых форм собственности, индивидуальные предприниматели, учреждения и организации.

2. Основные цели проведения смотра-конкурса

2.1. Возрождение лучших традиций по содержанию и благоустройству предприятий, организаций и прилегающих к ним территорий.

2.2. Проведение мероприятий по современному оформлению и благоустройству прилегающих к предприятиям территорий.

2.3. Применение новых технологий, прогрессивных форм и методов в ходе проведения мероприятий по благоустройству, в том числе:
- обеспечение наличия современных элементов стиля и дизайна, световой рекламы и подсветки фасадов зданий;
- обеспечение современного художественно-рекламного оформления объектов потребительского рынка и услуг.

3. Условия участия в конкурсе

3.1. Активное участие организаций, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания в проведении месячников по благоустройству.

3.2. Современный уровень организации и проведения мероприятий по благоустройству предприятиями розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

3.3. Внедрение новых технологий и прогрессивных форм благоустройства.

3.4. Надлежащее санитарно-техническое состояние предприятия, его внешний вид, оформление объекта, витрин, залов, производственных помещений, прилегающих территорий в соответствии с нормами и правилами благоустройства территории города Татарска

3.5. Улучшение архитектурного стиля города Татарска.

4. Основные критерии:

4.1. Проявление творческой инициативы в оформлении прилегающей территории организации, предприятия, учреждения – 5 баллов.

4.2. Опрятный вид внешних фасадов (в том числе главного входа), наличие вывески, рекламы, освещенность здания, территории, оформление витрин (оконных);

наличие мест отдыха, освещения и урн на территории – 20 баллов.

4.3. Наличие газонов, клумб и других насаждений и их содержание – 10 баллов.

4.4. Наличие и содержание подъездных автодорог, тротуара для пешеходов, парковочных мест, урн в чистоте и порядке – 20 баллов.

5. Подведение итогов конкурса

5.1. Итоги конкурса подводятся конкурсной комиссией не позднее 05.09.2021 года.

5.2. Каждый член комиссии оценивает конкурсные участки на основании критериев и показателей, указанных в приложении 2 настоящему Положению. Сумма оценок по каждому критерию составляет общую оценку конкурсного участка, заявленного для участия в конкурсе, членом конкурсной комиссии. Итоговая оценка определяется как средняя арифметическая величина общих оценок конкурсного участка, заявленного для участия в конкурсе, выставленных членами комиссии. По итогам выставленных оценок составляется рейтинговая таблица участников конкурса и участков, заявленных для участия в конкурсе. Победителем становится конкурсный участок, набравший большее количество баллов.

5.3. Решение конкурсной комиссии оформляется протоколом. 5.4. На основании предложений конкурсной комиссии принимается решение по присуждению призовых мест. Количество призовых мест определяется конкурсной комиссией. 5.5. За конкурсной комиссией остается право не присуждать призовых мест. 5.6. Победители конкурса, занявшие I, II, III места, награждаются дипломами и призами в денежной форме. 5.7. По решению комиссии отличившиеся участники конкурса, не занявшие призовые места, награждаются благодарственными письмами.

Приложение № 3
 Утвержден
 постановлением администрации города
 Татарска Новосибирской области
 № _____ от _____

Состав конкурсной комиссии по проведению смотров-конкурсов «Дом образцового содержания» и «Самая благоустроенная территория»

Сиволапенко А.В. - Глава города Татарска Новосибирской области, председатель комиссии;

Барбашин В.Ю. - заместитель главы администрации города Татарска Новосибирской области, заместитель председателя комиссии;

Полякова Л.Ю. - ведущий специалист отдела организационно-контрольной, кадровой и правовой работы администрации города Татарска Новосибирской области, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Кузнецова Л.Л. - заместитель главы администрации города Татарска Новосибирской области,

Прокошенко В.В. - начальник отдела по делам строительства, архитектуры и ЖКХ администрации города Татарска Новосибирской области;

Хлестунов С.С. - начальник отдела финансов, учета, отчетности и закупок администрации города Татарска Новосибирской области;

Семенов Ю.А. - ведущий специалист отдела по делам строительства, архитектуры и ЖКХ администрации города Татарска Новосибирской области;

Белов А.М. - директор МКУ «УБ и ХО» города Татарска Новосибирской области;

Представители ТСЖ, советов многоквартирных домов По согласованию