АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ТАТАРСКА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26.02.2021 года № 93

О проведении торгов по продаже муниципального имущества города Татарска на открытом аукционе

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001г. N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества, Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и решением тридцать восьмой сессии Совета депутатов города Татарска Новосибирской области (четвёртого созыва) от 28.12.2020 года «О бюджете города Татарска Новосибирской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», постановлением администрации города Татарска Новосибирской области от 25.02.2021 года № 34 «Об условиях приватизации нежилого помещения по адресу: Новосибирская область, г. Татарск, ул. Закриевского,115»,

1. Провести 09 апреля 2021 года торги по продаже муниципального имущества города Татарска Новосибирской области в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене в ходе проведения торгов (на открытом аукционе).

2. Объект торгов, согласно приложению.

3.Отделу организационно-контрольной, кадровой и правовой работы администрации города Татарска совместно с отделом экономики, имущества и земельных отношений администрации города Татарска:

3.1. Подготовить информационное сообщение о проведении открытого аукциона, аукционную документацию.

3.2. Подготовить проекты договоров купли-продажи имущества.

3.3. Извещение о проведении торгов разместить на официальном сайте администрации города Татарска в сети "Интернет" www. admtatarsk. ru (раздел торги), torgi.gov.ru и бюллетене органов местного самоуправления города Татарска Новосибирской области.

4. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на и.о. заместителя главы администрации города Татарска Новосибирской области Л.Л.Кузнецову

Глава города Татарска
Новосибирской области А.В.Сиволапенко

Исполнитель:
Кузнецова Л.Л.
21-906

Приложение
к распоряжению администрации города
Татарска Новосибирской области
№ 93 от 26.02. 2021 года

Лот № 1 Предмет продажи: Продажа объекта муниципального имущества (перечень муниципального имущества, наименование, место расположения, характеристики):

Нежилое помещение общей площадью 89,4 кв. м, кадастровый номер 54:37:010232:141, этаж: 1, расположенное по адресу: Новосибирская область, г. Татарск, ул. Закриевского,115 .

Конструктивные элементы основного строения: стены – кирпичные, перекрытия – ЖБИ, окна деревянные, проёмы дверные деревянные.

Инженерное обеспечение основного строения: центральное отопление, электроснабжение, канализация.

Нежилое помещение является собственностью города Татарска Новосибирской области (что подтверждено регистрационной записью 54-54-22/004/2008-270 от 18.06.2008 года Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации: Продажа на аукционе проводится в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за объект.

3. Начальная цена: 2 296 000 рублей (два миллиона двести девяносто шесть тысяч рублей), включая НДС, согласно отчета независимого оценщика ООО «Экспертное Бюро «Оценка» № 1642 -н от 10.02.2021 г.

4. Шаг аукциона: 5% от начальной цены –114800рублей (сто четырнадцать тысяч восемьсот рублей).

5. **Сумма задатка:** 20,0% от начальной цены –459200 рублей (четыреста пятьдесят девять тысяч двести рублей). Задаток внесённый участником аукциона возвращается, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти дней, с даты подведения итогов торгов.

Помещение свободно от арендных отношений.

Обременение на имущество по Лоту не зарегистрировано.

6. Заключение договора купли-продажи: в течение пяти рабочих дней, с даты подведения итогов аукциона.

7. Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством РФ и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.