

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ТАТАРСКА ТАТАРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.12. 2022 г. № 396

О внесении изменений в постановление администрации города
Татарска Новосибирской области от 13.11.2017г. №285 «Об утверждении
Административного регламента предоставления муниципальной услуги
«Перевод нежилого помещения в жилое помещение»

В целях реализации Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод нежилого помещения в жилое помещение» (далее – административный регламент) в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перевод нежилого помещения в жилое помещение», утверждённый постановлением администрации города Татарска Новосибирской области от 13.11.2017г. № 285 следующие изменения:

1.1. В наименовании постановления слова «администрации города Татарска Новосибирской области по предоставлению» заменить словом «предоставления»;

1.2. В наименовании приложения к постановлению после слов «административный регламент», дополнить словами «предоставления муниципальной услуги»;

1.3. В пункте 1.1 слова «администрация города Татарска Новосибирской области», заменить словами «администрация города Татарска Татарского района Новосибирской области»;

1.4. В пункте 1.3.6 слова «администрации города Татарска Новосибирской области», заменить словами «администрации города Татарска Татарского района Новосибирской области»;

1.5. В пункте 2.2 слова «администрация города Татарска Новосибирской области», заменить словами «администрация города Татарска Татарского района Новосибирской области»;

1.6. Пункт 2.6.2 административного регламента изложить в следующей редакции: «Запрещается требовать от заявителя предоставления документов

и информации или осуществления действий определенных частью 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

1.7. Пункт 2.8 административного регламента изложить в следующей редакции: «Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

1) непредставления документов, определенных пунктом 2.6 настоящего регламента, обязанность по представлению которых возложена на заявителя;

1.1) поступления в орган, осуществляющий перевод помещений, ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, если соответствующий документ не представлен заявителем по собственной инициативе. Отказ в переводе помещения по указанному основанию допускается в случае, если орган, осуществляющий перевод помещений, после получения указанного ответа уведомил заявителя о получении такого ответа, предложил заявителю представить документ и (или) информацию, необходимые для перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, и не получил от заявителя такие документ и (или) информацию в течение пятнадцати рабочих дней со дня направления уведомления;

2) несоответствия проекта переустройства и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме требованиям законодательства.

3) несоблюдения предусмотренных статьей 22 Жилищного Кодекса РФ условий перевода помещения;

4) представления документов в ненадлежащий орган»;

1.8. В пункте 2.13 административного регламента слова «и услуги» после слов «муниципальной услуги» исключить;

1.9. В пункте 2.14.1 слова «администрации города Татарска Новосибирской области», заменить словами «администрации города Татарска Татарского района Новосибирской области»;

1.10. Пункт 2.14.1 административного регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«Вход в помещение должен быть оборудован пандусами и парапетами для беспрепятственного доступа лиц с ограниченными способностями здоровья, использующих кресла-коляски, также должен быть обеспечен беспрепятственный доступ инвалидов с собаками-проводниками»;

1.11. Абзац третий пункта 2.16 административного регламента исключить;

1.12. В подпункте 4 пункта 2.15.2 слова «администрации города Татарска Новосибирской области», заменить словами «администрации города Татарска Татарского района Новосибирской области»;

1.13. В пункте 4.1 слова «администрации города Татарска Новосибирской области», заменить словами «администрации города Татарска Татарского района Новосибирской области»;

1.14. В пункте 4.2 слова «администрации города Татарска Новосибирской области», заменить словами «администрации города Татарска Татарского района Новосибирской области»;

1.15. В пункте 4.4 административного регламента «№ 24-ФЗ», заменить на «№ 25-ФЗ»;

1.16. Раздел 5 административного регламента изложить в следующей редакции:

«5.1. Заявитель имеет право обжаловать решения и действия (бездействия) администрации города Татарска Татарского района Новосибирской области, предоставляющей муниципальную услугу, ее должностных лиц, муниципальных служащих, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) порядке в соответствии с положениями статьи 11.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

5.2. Жалоба на действия (бездействие) администрации города Татарска Татарского района Новосибирской области, должностных лиц, муниципальных служащих подается главе администрации города Татарска Татарского района Новосибирской области.

Жалобы на решения и действия (бездействие) работника многофункционального центра подаются руководителю этого многофункционального центра.

Жалобы на решения и действия (бездействие) многофункционального центра подаются учредителю многофункционального центра или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Новосибирской области.

5.3. Информирование заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг, осуществляется посредством размещения соответствующей информации на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, на официальном сайте администрации города Татарска Татарского района Новосибирской области, Едином портале государственных и муниципальных услуг, а также в устной и письменной форме по запросам заявителей в ходе предоставления муниципальной услуги администрацией города Татарска Татарского района Новосибирской области.

5.4. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) администрации города Татарска Татарского района Новосибирской области, предоставляющей муниципальную услугу, должностных лиц, муниципальных служащих:

Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации

предоставления государственных и муниципальных услуг»;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 г. № 1198 "О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг";

2. Отделу организационно-контрольной, кадровой и правовой работы администрации города Татарска Татарского района Новосибирской области обеспечить опубликование постановления в Бюллетене органов местного самоуправления города Татарска Татарского района Новосибирской области и разместить на официальном сайте администрации города Татарска Татарского района Новосибирской области.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации города Татарска Татарского района Новосибирской области В.Ю. Барбашина.

Глава города Татарска
Татарского района
Новосибирской области



А.В. Сиволапенко