

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАТАРСКА
ТАТАРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

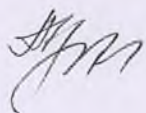
от 21.11.2023 года № 576

О внесении изменений в извещение
о проведении аукциона по продаже муниципального имущества
города Татарска Татарского района Новосибирской области

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178 - ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества, Федеральным законом от 14.07.2022 г. №320 - ФЗ Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Федеральным законом от 14.07.2022 № 320-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», отдельные законодательные акты Российской Федерации и об установлении особенностей регулирования имущественных отношений», Уставом города Татарска Татарского района Новосибирской области,

1. Внести изменения в извещение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества города Татарска Татарского района Новосибирской области и читать в редакции, согласно приложению.
2. Отделу организационно-контрольной, кадровой и правовой работы администрации города Татарска опубликовать настоящее распоряжение о внесении изменений в «Извещение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества города Татарска Татарского района Новосибирской области в официальном печатном издании администрации города Татарска «Бюллетене органов местного самоуправления города Татарска Новосибирской области», на официальном сайте администрации города Татарска в сети "Интернет" www.admtatarsk.ru (раздел торги), www.torgi.gov.ru и электронной площадке «РТС- тендор».
3. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Татарска Татарского района Новосибирской области Кузнецову Л.Л.

И. о. Главы города Татарска
Татарского района Новосибирской области



Л.Л.Кузнецова

Извещение
о проведении аукциона по продаже муниципального имущества
города Татарска Татарского района Новосибирской области

1. Сведения об объектах приватизации

пункт 1.1. читать в редакции:

«1.1. Администрация города Татарска Татарского района Новосибирской области (Продавец) объявляет аукцион по продаже муниципального имущества – объектов недвижимости, который состоится 07.12. 2023 года в 8 часов по московскому времени.

Аукцион проводится в электронной форме, открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений по цене имущества.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации города Татарска Татарского района Новосибирской области от 25.10.2023 года № 467 «Об условиях приватизации недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Татарска Татарского района Новосибирской области» и далее по тексту

п.1.4 читать в редакции:

«ЛОТ №1. Продажа объектов муниципального имущества (перечень муниципального имущества, наименование, место расположения, характеристики):

1.Объект приватизации: Продажа объектов муниципального имущества (перечень муниципального имущества, наименование, место расположения, характеристики):

Нежилое помещение общей площадью 121,5 кв.м, кадастровый номер: 54:37:010220:118, этаж: 1, расположенное по адресу: Новосибирская область, г. Татарск, ул. Ленина, строение 74.

Конструктивные элементы основного строения: фундамент – бутовый, стены – каркасные, перекрытия – деревянные, проёмы дверные деревянные, крыша шиферная.

Инженерное обеспечение основного строения: отопление – электрическое, электроснабжение, канализация, водопровод.

Нежилое помещение является собственностью города Татарска Новосибирской области (что подтверждено регистрационной записью 54-54-22/0012010-262 от 26.02.2010 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области) и далее по тексту.

п.8 «Порядок регистрации Претендента на электронной площадке» читать в следующей редакции:

«Оператор электронной площадки должен направить не позднее 4 месяцев до дня окончания срока регистрации Претендента на электронной площадке соответствующее уведомление этому Претенденту. В случае если этот

Претендент ранее получил регистрацию на электронной площадке, он вправе

пройти регистрацию на новый срок, не ранее чем за 6 месяцев до дня окончания срока действия ранее полученной регистрации.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <http://help.rts-tender.ru/>.

Место и срок приема заявок:

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью Претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, с приложением электронных образов следующих документов

Юридические лица предоставляют:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя;
- Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Заявителем единовременно. Не допускается отдельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления, с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов

Дата и время начала подачи заявок: 27.10.2023 с 8 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время окончания подачи заявок: 05.12.2022 в 14 час 00 мин. по московскому времени.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Дата определения участков аукциона, проводимого в электронной форме: 06.12.2022 в 10 час 00 мин. по московскому времени» и далее по тексту.