

Благоустройство сквера «Молодежный» микрорайона жилой застройки по переулку Гагарина, 2д в городе Татарске Татарского района Новосибирской области

Эскизный проект

Шифр 2021-09. Вариант 1
Геометрический сквер в яркой палитре



Новосибирск 2021 г.

Заказчик

Исполнитель



Администрация г. Татарска Татарского района
Новосибирской области

Общество с ограниченной ответственностью
"СИБПРОЕКТТЕХСТРОЙ"



Утверждаю

Глава г. Татарска

Сиволапенко А.В. _____

Благоустройство сквера «Молодежный» микрорайона жилой застройки по
переулку Гагарина, 2д в городе Татарске Татарского района Новосибирской области

Эскизный проект

Шифр 2021-09. Вариант 1
Геометрический сквер в яркой палитре

Директор ООО "Сибпроекттехстрой"

Тельпуховский А. В.

Новосибирск 2021 г.

Заказчик

Исполнитель



Администрация г. Татарска Татарского района
Новосибирской области

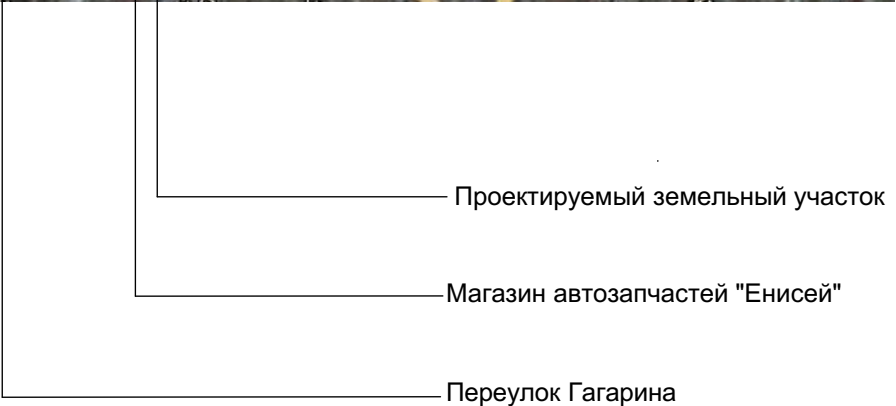
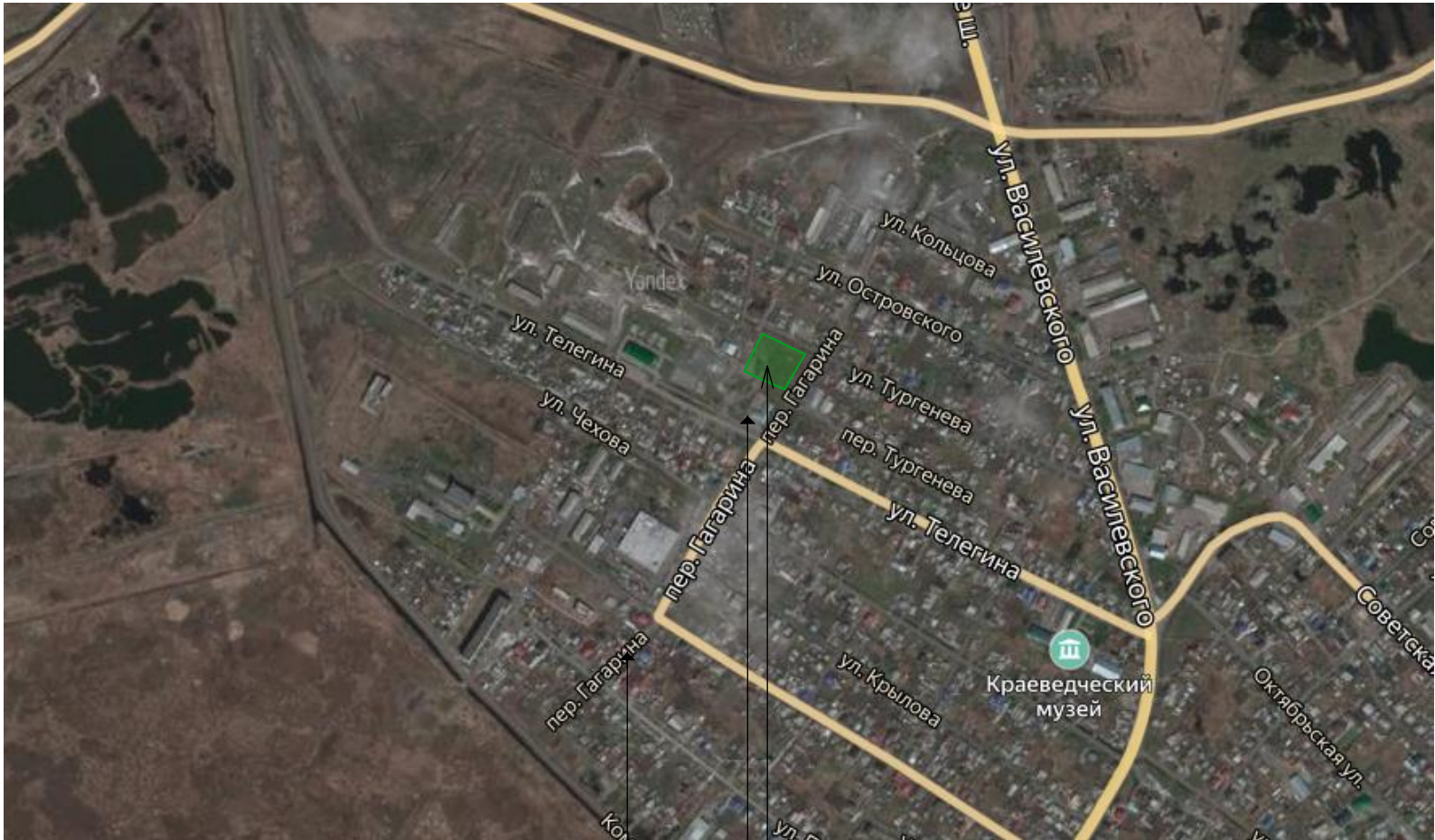
Общество с ограниченной ответственностью
"СИБПРОЕКТТЕХСТРОЙ"



Содержание эскизного проекта

Ситуационная схема

1.
- Содержание эскизного проекта. Ситуационная схема
2.
- Пояснительная записка
3.
- Схема планировочной организации земельного участка. М 1:100
4.
- Дендроплан
5.
- Схема благоустройства
6.
- Перспективный вид 1
7.
- Перспективный вид 2. Схема освещения



Пояснительная записка.

1. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта

Земельный участок расположен в г. Татарск, Новосибирской области.
Адрес участка: Новосибирская область, Татарский район, г.Татарск, пер.Гагарина, 2д
Проектом предусмотрено благоустройство общественного сквера "Молодёжный" микрорайона жилой застройки.
Застройка производится на участке с кадастровыми номер 54:37:010303:118 площадью 3481 +/-21 кв.м.
Площадка благоустройства сквера расположена на свободной от застройки территории и граничит:
- с юго-востока - пер. Гагарина;
- с северо-востока - ул.Тургенева;
- с юго-запада - ул.Телегина;
- с северо-запада - частный сектор.
Рельеф участка ровный, слабо выражен. Существующие отметки проектируемого земельного участка колеблются в пределах 110,89-110,80.
На основании СП 131.13330.2016 «Строительная климатология»:
Климатический подрайон строительства 1В;
Расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 37оС;
Господствующие ветры - южного направления;
Сейсмичность района строительства - 6 баллов.
На основании СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»:
Зона влажности - сухая (приложение В);
На основании СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия».
Расчетное значение веса снегового покрова - 2,4 кПа (240кг/м²);
Ветровая нагрузка- 0,38 кПа (38 кг/м²);
Санитарно-защитные зоны объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка отсутствуют.
Планировочное решение обусловлено выполнением санитарных и противопожарных требований, обозначение нормативной инсоляции и естественной освещенности в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03. Инсоляция детских игровых площадок обеспечивается более 3ч на более 50% территории площадок.
Размеры элементов благоустройства выполнены в соответствии с СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и задания на проектирование.

7. Описание решений по благоустройству территории по варианту 1.

Концепция сквера "Молодёжный" по вар.1 ("Геометрический сквер в яркой палитре") предполагает устройство яркого общественного пространства на карте города. Планировочное решение сквера представляет из себя геометрическую композицию из трёх окружностей, переплетаемых криволинейной динамикой пешеходных тротуаров, выполненных с использованием контрастирующих архитектурных покрытий. Окружности являются контурами различных по функции площадок с доминирующей по цвету и размеру площадкой для детей раннего возраста. Коллекция игрового оборудования и малых форм по варианту 1 выбирается с учётом концепции яркого цветового решения (коллекция "ЮМАГС классик). Предполагаемые функциональные зоны сквера:
- площадка для игр и развития детей в возрасте от 0 до 5 лет предлагается с мягким резиновым покрытием;
- площадка спортивная с тренажерами для занятий и развития детей от 5 до 15 лет предлагается с покрытием из ПГС
- площадка для отдыха предлагается на цветущем газоне из смеси клевера и маргариток
- пешеходные дорожки из асфальтобетона, тротуарной плитки, отсевов песчано-гравийной смеси
- дорожки и площадки обрамлены бортовым садовым камнем;

- тротуары на выходах из парка предполагаемо оборудованы тактильной плиткой, предупреждающей о препятствиях
- установка детского игрового оборудования, спортивного оборудования, скамей садово-парковых, урн;
- освещение территории предположительно осуществляется светодиодными светильниками
Озеленение территории предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство цветников и газона. Породы деревьев и кустарников подобраны по декоративным свойствам, устойчивости к заболоченным почвам, морозоустойчивости и неприхотливости в уходе. Проектом предусмотрены посадка деревьев:
- ива остролистная, ива плакучая, ива-шар, ива козья, ива шерстистая, клен Татарский, клён Гиннала, рябина обыкновенная, ольха, тополь серебристый
кустарников:
- ива пурпурная, спирея японская, спирея голдфлейм, бузина
цветников из многолетников:
- семейство астильб
- ирис болотный
- бузульник
- осока
- белокрыльник болотный
- незабудка болотная
- газон из смеси семян клевера, маргаритки
Местоположение пород принимается согласно проекту по месту, ассортимент пород уточняется по наличию в местных питомниках.

Малые архитектурные формы (детское игровое оборудование, спортивное оборудование, скамьи, урны) приняты по каталогу компании ООО "ЮМАГС". Применять сертифицированные изделия, марки согласовать с заказчиком. Все оборудование должно иметь сертификаты соответствия требованиям технического регламента Евразийского экономического союза ТР ЕАЭС 042/2017 "О безопасности оборудования для детских игровых площадок" и ГОСТ Р 52169-2012 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования". Спортивное оборудование должно иметь сертификаты соответствия требованиям ГОСТ Р 56440-2015 "Оборудование спортивное универсальное свободного доступа. Требования и методы испытания с учетом безопасности" и ГОСТ Р 57538-2017 "Тренажеры стационарные уличные. Общие требования безопасности и методы испытаний".
Покрытия спортивных площадок должно иметь сертификат соответствия требованиям ГОСТ Р ЕН 1177-2013 "Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения".

Технико-экономические показатели

№ п\п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во в границах земельного уч-ка	Кол-во в границах благоустройства	Всего
1	Площадь участка	м2	3 481	-	3 481
2	Площадь покрытий, в том числе:			-	
	-асфальтобетонное покрытие	м2	248	-	248
	-тротуарная плитка	м2	186	-	186
	-покрытие из песчано-гравийной смеси	м2	366	-	366
	-резиновое покрытие детской площадки	м2	660	-	660
3	Площадь озеленения	м2	2 020	-	2 020

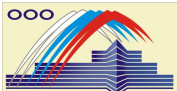
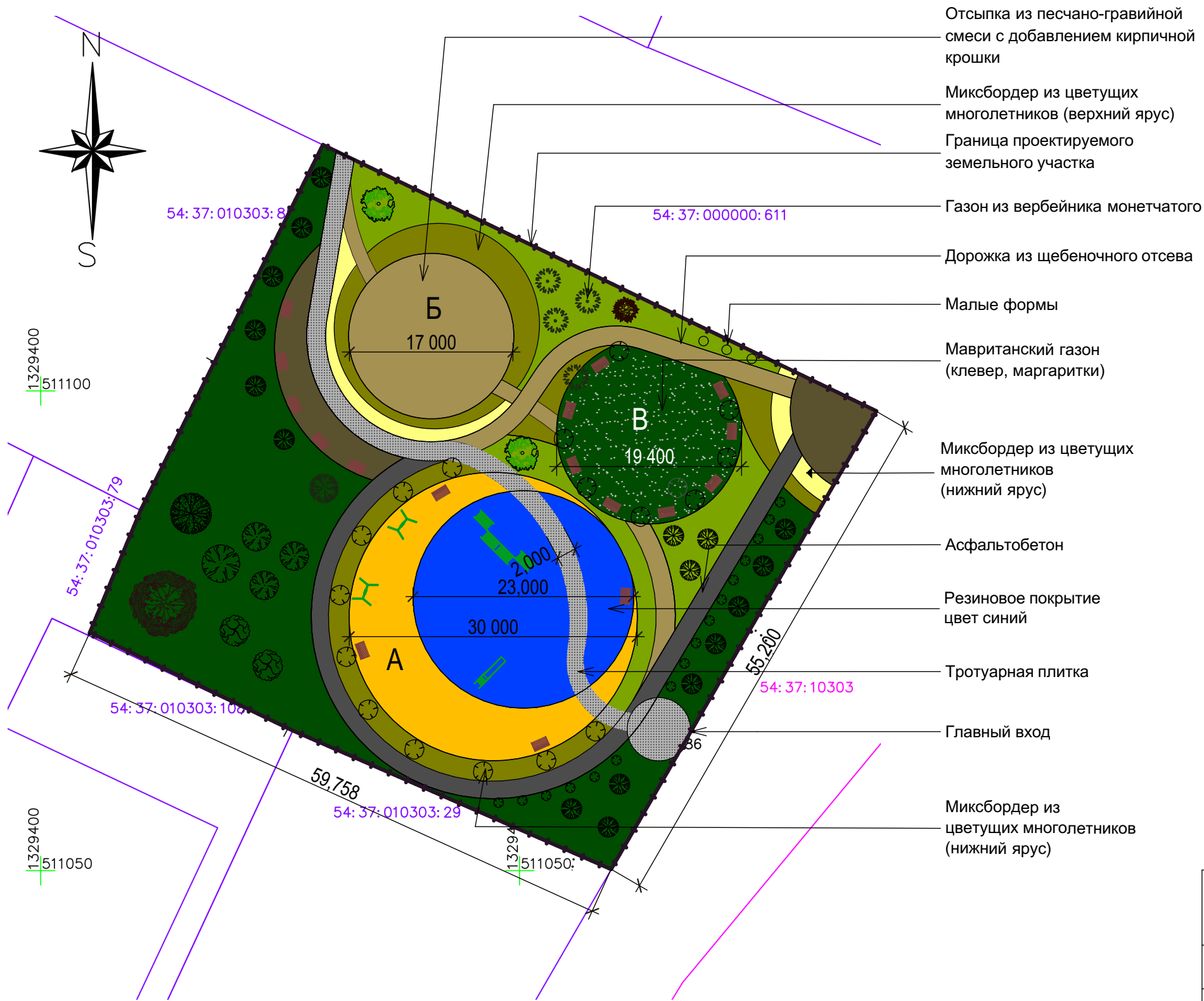
Благоустройство сквера «Молодежный» микрорайона жилой застройки по переулку Гагарина, 2д в городе Татарске Татарского района Новосибирской области. Эскизный проект			Схема планировочной организации земельного учатстка. М 1:100. Вариант 1		
	Администрация г. Татарска Татарского района Новосибирской области	Шифр 2021-09. Вариант 1 Геометрический сквер в яркой палитре		Общество с ограниченной ответственностью "СИБПРОЕКТТЕХСТРОЙ"	Лист
					2

Схема планировочной организации земельного участка. М 1:100. Вариант 1



- Отсыпка из песчано-гравийной смеси с добавлением кирпичной крошки
- Миксбордер из цветущих многолетников (верхний ярус)
- Граница проектируемого земельного участка
- Газон из вербейника монетчатого
- Дорожка из щебеночного отсева
- Малые формы
- Мавританский газон (клевер, маргаритки)
- Миксбордер из цветущих многолетников (нижний ярус)
- Асфальтобетон
- Резиновое покрытие цвет синий
- Тротуарная плитка
- Главный вход
- Миксбордер из цветущих многолетников (нижний ярус)

Экспликация площадок

Обоз- начение	Наименование	S, м2	Примечание
	Площадь земельного участка	3 481 м2/0,35 га	
А	Площадка детская для возраста 0-5 лет	660	Резиновое покрытие
Б	Площадка спортивная для возраста 5 -15лет	234	Отсыпка ПГС
В	Площадка отдыха взрослых	280	Мавританский газон

Благоустройство сквера «Молодежный» микрорайона жилой застройки по переулку Гагарина, 2д в городе Татарске Татарского района Новосибирской области. Эскизный проект

Схема планировочной организации земельного участка. М 1:100. Вариант 1



Администрация г. Татарска Татарского района
Новосибирской области

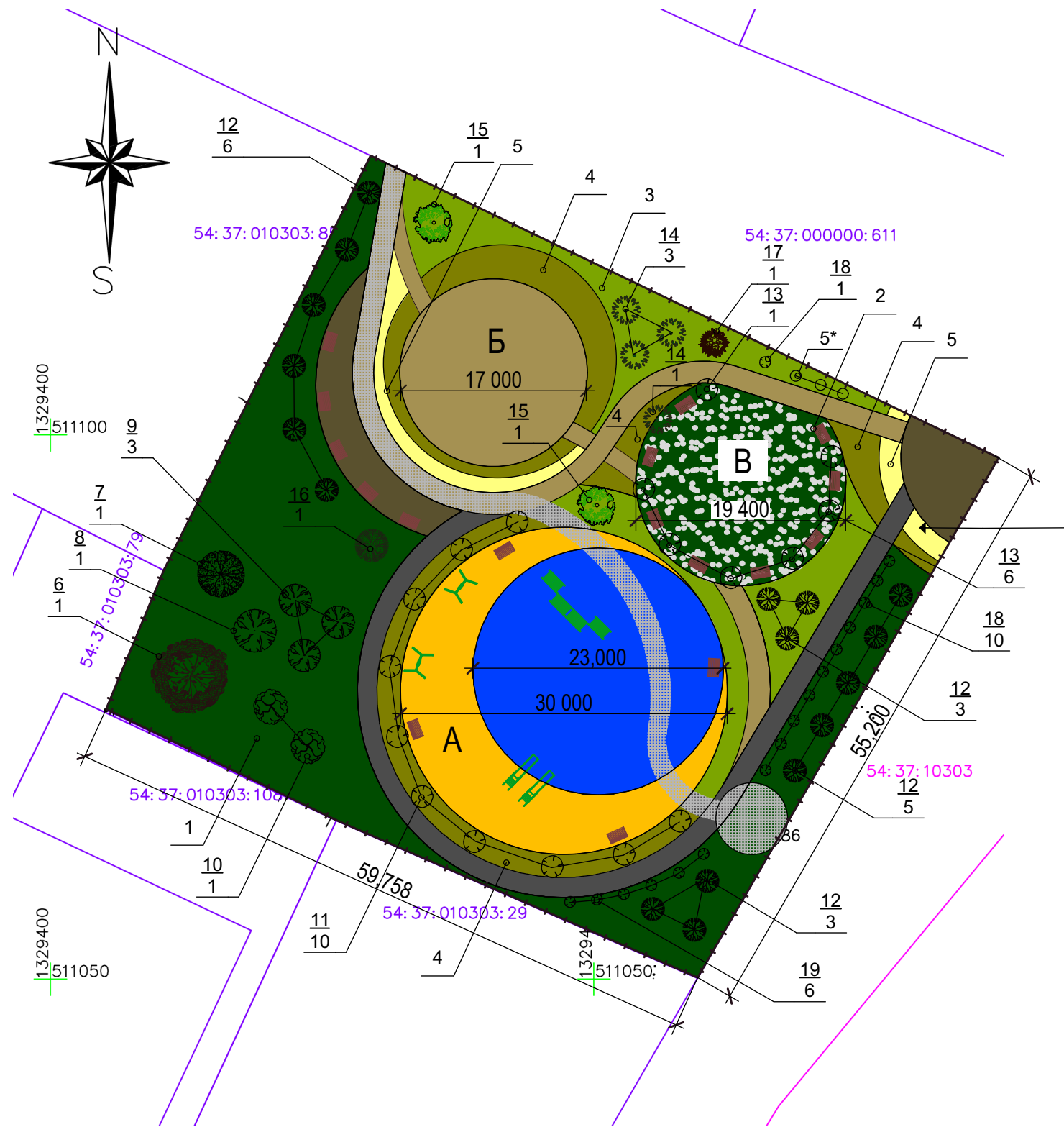
Шифр 2021-09. Вариант 1
Геометрический сквер в яркой палитре



Общество с ограниченной ответственностью
"СИБПРОЕКТТЕХСТРОЙ"

Лист
3

Дендроплан



Ведомость зелёных насаждений

№ п/п	Наименование породы и вида насаждения	Усл. обознач.	Возраст	Кол-во	Примечание
Травянистые многолетники					
1	Клеверный газон			1 000 м2	
2	Мавританский газон (клевер, маргаритка)			280 м2	
3	Стелющийся газон (вербейник монетчатый)			350 м2	
4	Миксбордер из цветущих многолетников верхний ярус (астильба, ирис болотный, бузульник, осока)			170 м2	
5	Миксбордер из цветущих многолетников нижний ярус (белокрыльник болотный, незабудка болотная)			65 м2	
5*	Хосты			3 шт.	
Древесные и кустарниковые растения					
6	Ива плакучая		3-5	1	Ком 1,0х1,0х0,8 м
7	Ива остролистная		3	1	Ком 1,0х1,0х0,8 м
8	Ива козья		3	1	Ком 0,8х0,8х0,6 м
9	Ива-шар		2-3	3	Ком 0,8х0,8х0,6 м
10	Клён Гиннала		2-3	2	Ком 0,8х0,8х0,6 м
11	Спирея голдфлейм		1-2	10	Ком 0,6х0,6х0,4 м
12	Тополь серебристый		3	17	Ком 0,8х0,8х0,6 м
13	Ива шерстистая		2	7	Ком 0,8х0,8х0,6 м
14	Ольха серая		2	4	Ком 0,8х0,8х0,6 м
15	Калина гордовина		2	1	Ком 0,6х0,6х0,5 м
16	Рябина садовая		3	1	Ком 0,8х0,8х0,6 м
17	Бузина красная		2-3	1	Ком 0,8х0,8х0,6 м
18	Дёрен белоокаймлённый		1-2	11	Ком 0,6х0,6х0,4 м
19	Пузыреплодник		2-3	6	

Всего деревьев: 31
Всего кустарников: 33

Благоустройство сквера «Молодежный» микрорайона жилой застройки по переулку Гагарина, 2д в городе Татарске Татарского района Новосибирской области. Эскизный проект

Дендроплан



Администрация г. Татарска Татарского района
Новосибирской области

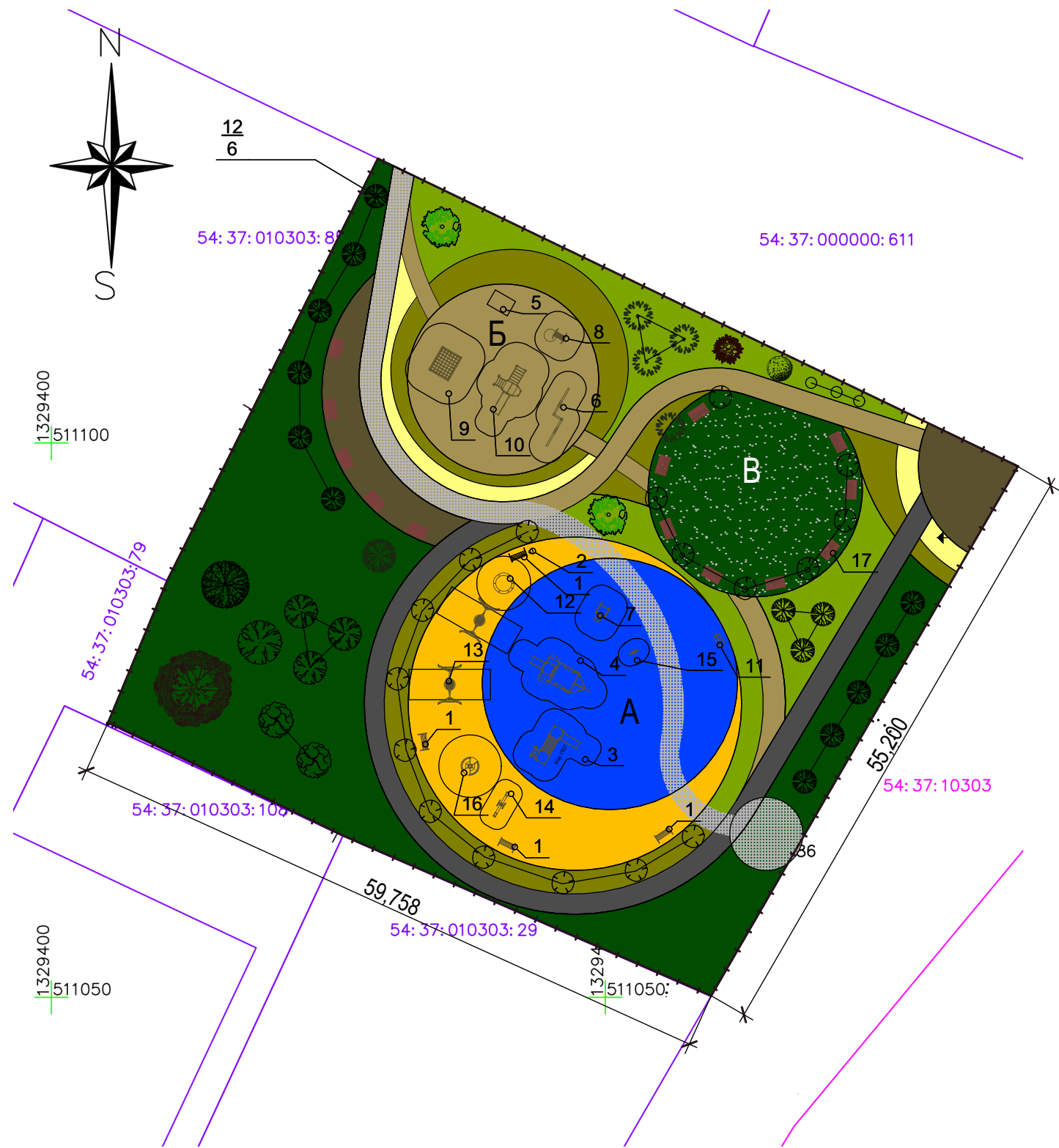
Шифр 2021-09. Вариант 1
Геометрический сквер в яркой палитре



Общество с ограниченной ответственностью
"СИБПРОЕКТТЕХСТРОЙ"

Лист
4

Схема благоустройства



Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

№ п/п	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
1	Код 0657	Диван	4	
2	Код 0655	Урна	4	
3	Код 1907	Игровой комплекс	1	
4	Код 0903	Игровой комплекс "Кораблик"	1	
5	Код 1000	Диван на подвесе	1	
6	Код 0749	Жёсткий бум	1	
7	Код 1744	Спортивный комплекс	1	
8	Код 0414	Беговой барабан	1	
9	Код 0729	Спортивный комплекс	1	
10	Код 1056	Игровой комплекс	1	
11	Код 0674	Скамья-кот	1	
12	Код 0221	Песочница	1	
13	Код 0526	Качели "Гнездо"	2	
14	Код 0513	Качалка-балансир	1	
15	Код 0122	Качалка на пружине	1	
16	Код 0581	Карусель	1	
17	Код 1005	Скамья	8	

Благоустройство сквера «Молодежный» микрорайона жилой застройки по переулку Гагарина, 2д в городе Татарске Татарского района Новосибирской области. Эскизный проект

Схема благоустройства



Администрация г. Татарска Татарского района
Новосибирской области

Шифр 2021-09. Вариант 1
Геометрический сквер в яркой палитре



Общество с ограниченной ответственностью
"СИБПРОЕКТТЕХСТРОЙ"

Лист
5



Благоустройство сквера «Молодежный» микрорайона жилой застройки по переулку Гагарина, 2д в городе Татарске Татарского района Новосибирской области. Эскизный проект

Перспективный вид 1



Администрация г. Татарска Татарского района
Новосибирской области

Шифр 2021-09. Вариант 1
Геометрический сквер в яркой палитре



Общество с ограниченной ответственностью
"СИБПРОЕКТТЕХСТРОЙ"

Лист

6

Формат А3



Благоустройство сквера «Молодежный» микрорайона жилой застройки по переулку Гагарина, 2д в городе Татарске Татарского района Новосибирской области. Эскизный проект

Перспективный вид 2. Схема освещения



Администрация г. Татарска Татарского района
Новосибирской области

Шифр 2021-09. Вариант 1
Геометрический сквер в яркой палитре



Общество с ограниченной ответственностью
"СИБПРОЕКТТЕХСТРОЙ"

Лист

6

Формат А3