**Перечень прилагаемых документов к заявлению**

**о подключении (технологическом присоединении)**

**к централизованной системе холодного водоснабжения и**

**(или) водоотведения**

1. копии учредительных документов (для физических лиц - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
2. копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом, за исключением случаев при обращении с заявлением о подключении лиц, указанных в [подпункте "в" пункта 9](consultantplus://offline/ref=991CAB6D7D4945B6B3D2F3F5551EB1F961B5610311DB552D36B658F6575439073F6F84A5E1AAA9A2E8D4839B1E782BB854DB298AEF7170E6I2UBJ) настоящих Правил, к заявлению о подключении должны быть приложены копия договора о комплексном развитии территории, копии утвержденных в установленных порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительном плане земельного участка. В случаях, предусмотренных [частью 6 статьи 52.1](consultantplus://offline/ref=991CAB6D7D4945B6B3D2F3F5551EB1F966BD600615D1552D36B658F6575439073F6F84A7E7A9A1ACBD8E939F572D25A657C7378AF171I7U2J) Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения при обращении с заявлением о подключении лиц, указанных в [подпункте "г" пункта 9](consultantplus://offline/ref=991CAB6D7D4945B6B3D2F3F5551EB1F961B5610311DB552D36B658F6575439073F6F84A5E1AAA9A2EBD4839B1E782BB854DB298AEF7170E6I2UBJ) настоящих Правил, к заявлению о подключении должны быть приложены копии решения о предварительном согласовании предоставления таким лицам земельного участка в указанных целях, утвержденного проекта межевания территории и (или) градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории. При представлении в качестве право удостоверяющего документа **выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена** **не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении.**
3. копии правоустанавливающих и право удостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а для строящихся объектов - копия разрешения на строительство (за исключением объектов, для строительства которых в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=991CAB6D7D4945B6B3D2F3F5551EB1F966BD600615D1552D36B658F6575439072D6FDCA9E1A9B7A7EBC1D5CA58I2UFJ) Российской Федерации выдача разрешения на строительство не требуется, и объектов, строительство которых находится в стадии архитектурно-строительного проектирования, а также за исключением случаев подключения земельных участков к централизованным ливневым системам водоотведения и централизованным общесплавным системам водоотведения). При представлении в качестве право удостоверяющего документа **выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении**;
4. ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
5. топографическая карта земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект, в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями, с указанием границ такого земельного участка, согласованная с эксплуатирующими организациями;
6. при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения - баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (процентов);
7. градостроительный план земельного участка, а при подключении водопроводных и канализационных сетей - проект планировки территории и проект межевания территории, в случае, если договором о подключении будет предусмотрено осуществление исполнителем работ по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованных систем горячего, холодного водоснабжения и (или) водоотведения на земельном участке заявителя (за исключением подключения жилых домов и ранее построенных, но не подключенных подключаемых объектов).